Kosztorys ofertowy

Rozbudowa i przebudowa budynku WDK w Chorzowie_stan surowy

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Lokalizacja: **Chorzów**

Inwestor: **Gmina Roźwienica 37-565 Roźwienica**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem niniejszej wyceny są roboty budowlane remontowe zwiazane z przebudową i rozbudową budynku Wiejskiego Domu Kultury w Chorzowie gm. Roźwienica. zakres robót obejmuje wykonanie wymiany konstrukcji i pokrycia dachu, wymianę stropów , wymianę stolarki okiennej i drzwiowe.

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wartość
Rozbudowa i przebudowa budynku WDK w Chorzowie_stan surowy				
1 Roboty rozbiórkowe				
1.1 KNR 401/535/1 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku	415,488		m2	
1.2 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	55,430		m	
1.3 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	13,400		m	
1.4 KNR 401/430/1 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek w odstępach	415,488		m2	
1.5 KNR 401/430/7 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby dachowe ze stolcami	415,488		m2	
1.6 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących	4,950		m3	
1.7 KNR 401/429/4 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych	161,300		m2	
1.8 KNR 401/429/3 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, ślepe pułapy	161,300		m2	
1.9 KNR 401/429/7 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, belki stropowe o przekroju do 300˙cm2	99,360		m	
1.10 KNR 401/429/5 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek boazerii	84,900		m2	
1.11 KNR 401/429/2 Analogia. Rozbiórki elementów stropów drewnianych,ocieplenie z wełny mineralnej.	84,900		m2	
1.12 KNR 401/429/3 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, ślepe pułapy	84,900		m2	
1.13 KNR 401/428/2 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na półwpust	114,300		m2	
1.14 KNR 401/428/4 Rozebranie podłóg drewnianych, legary	143,370		m	
1.15 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek	106,900		m2	
1.16 KNR 401/349/1 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie wapiennej	7,039		m3	
1.17 KNR 401/348/1 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły	10,890		m2	
1.18 KNR 401/349/3 Rozebranie nadproży z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	0,284		m3	
2 Roboty budowlane stan surowy				
2.1 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami	1,780		m3	
2.2 KNR 202/120/2 (1) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2˙cegły, z cegieł budowlanych pełnych	65,939		m2	
2.3 KNR 202/210/1 (1) Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m2, transport betonu taczkami, japonkami	0,270		m3	
2.4 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180˙mm	3,600		m	
2.5 KNR 202/122/1 Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły	0,576		m3	
2.6 KNR 21/4005/5 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 240˙mm	92,340		mb	
2.7 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 160˙mm	72,000		mb	
2.8 KNR 21/4007/1 (1) Ślepa podłoga, z desek szerokości 15-20˙cm	231,889		m2	
2.9 KNR 202/410/3 Analogia. Nadbicie belek stropowych łatami gr. 7 cm	60,939		m2	
2.10 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1˙warstwa gr. 20 cm	231,889		m2	
2.11 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej, paroizolacja stropu nad parterem	231,889		m2	
2.12 KNR 21/4007/2 (1) Podsufitka z płyt sklejkowych	231,889		m2	
2.13 KNR 14/2012/1 Sufit podwieszany z płyt mineralnych 60 x 60 Knauf AMF lub równoważny	231,889		m2	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wartość
2.14 KNR 202/210/1 (2) Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m2, beton podawany pompą	4,711		m3	
2.15 KNR 202/290/4 (2) Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14˙mm	0,350		t	
2.16 KNR 202/406/3 Ramy górne i płatwie o długości do 3˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	1,691		m3	
2.17 KNR 202/407/2 Podwaliny o długości ponad 2˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	0,691		m3	
2.18 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	0,972		m3	
2.19 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	0,809		m3	
2.20 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	4,190		m3	
2.21 KNR 202/408/7 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	0,403		m3	
2.22 KNR 202/410/4 Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50˙mm w rozstawie ponad 24˙cm	415,488		m2	
2.23 KNR 202/607/1 Analogia.Izolacje przeciwwilgociowe z foli dachowej zbrojonej pod pokrycie dachu blachodachówką	415,488		m2	
2.24 KNR 15/519/2 (1) Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach, moduł fali 18,33x 35,0˙cm, blacha pokryta poliestrem	415,488		m2	
2.25 KNR 15/528/4 Rynny dachowe z PCV, Fi˙15,0˙cm	55,430		m	
2.26 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi˙11,0˙cm	33,000		m	
2.27 KNR 18/2613/3 (2) Analogia. Układanie paneli winylowych typu "Siding" na gotowym ruszcie, panele poziomo, podbitka okapów, gwoździe aluminiowe	55,330		m2	
2.28 KNR 19/1023/10 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5˙m2, osadzanie na kotwach	2,135		m2	
2.29 KNR 19/1024/7 (1) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi, wysokość w świetle ościeżnicu 2,00	3,800		m2	
2.30 KNR 202/1016/2 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD7, grunt ftalowy + farba ftalowa	12,000		szt	
2.31 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6˙m2	12,000		szt	

Tabela elementów scalonych

Narzuty:	Koszty pośrednie	65,20%R+ 65,20%S
	Zysk	11,70%(R+Kp(R))+11,70%(S+Kp(S))
	VAT	23,00%

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	Roboty rozbiórkowe	
2	Roboty budowlane stan surowy	